

UCHWAŁA Nr...../2024

RADY POWIATU W POZNANIU

z dnia2024 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 130/5
i 130/6 obręb Skrzynki, Gmina Stęszew**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 t.j.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25b w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Powiatu w Poznaniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Poznańskiego w drodze umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako: jednostka ewidencyjna Stęszew – obszar wiejski, obręb Nr 0012 Skrzynki, ark. mapy 1, nr ewidencyjny **130/5** o pow. 0,0775 ha oraz **130/6** o pow. 0,0755 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/00042883/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Poznaniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Ewa Woroniecka-Andrzejczak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/2024
Rady Powiatu w Poznaniu
z dnia2024 r.

Nieruchomość położona w Skrzynkach, gm. Stęszew, oznaczona w ewidencji gruntów jako: jednostka ewidencyjna Stęszew – obszar wiejski, obręb Nr 0012 Skrzynki, ark. mapy 1, nr ewidencyjny **130/5** o pow. 0,0775 ha oraz **130/6** o pow. 0,0755 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/00042883/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim, położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Dworu w Skrzynkach, w którym znajduje się siedziba Instytutu Dokumentacji, Rozwoju i Promocji Dziedzictwa Kulturowego i Kulinarnego Powiatu Poznańskiego. Działka nr 130/5 usytuowana jest bezpośrednio wzdłuż ul. Strzeleckiej, działka nr 130/6 usytuowana jest w drugiej linii zabudowy. Działki o regularnym kształcie, tworzą zwarty kompleks.

Zarząd Powiatu w Poznaniu wskazuje, iż – w celu realizacji zadania publicznego o charakterze ponadgminnym w zakresie promocji powiatu (dot. art. 4 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym Dz. U. z 2024 r., poz. 107 t.j.) - nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację zadań statutowych Instytutu Skrzynki i rozwijanie jego działalności kulturalnej. Pozyskanie terenu pozwoli również na zintegrowanie terenu wokół nieruchomości Instytutu.

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości do zasobu powiatu. Do czasu określenia tych zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest słuszne i uzasadnione.


WICESTAROSTA
Tomasz Lubiński

DYREKTOR
Wydział Gospodarczego i Mienia

Anna Kwiatkowska