

UCHWAŁA Nr...../2025

RADY POWIATU W POZNANIU

z dnia2025 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę
nr 14/9, obręb Baranowo, Gmina Tarnowo Podgórne**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25b w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Powiatu w Poznaniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Poznańskiego w drodze umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako: jednostka ewidencyjna Tarnowo Podgórne, obręb Nr 0001 Baranowo, ark. mapy 9, nr ewidencyjny **14/9**, o pow. 0,1235 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00131076/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Poznaniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/2025
Rady Powiatu w Poznaniu
z dnia2025 r.

Nieruchomość położona w Baranowie, gm. Tarnowo Podgórne, oznaczona w ewidencji gruntów jako: jednostka ewidencyjna Tarnowo Podgórne, obręb Nr 0001 Baranowo, ark. mapy 9, nr ewidencyjny **14/9**, o pow. 0,1235 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1P/00131076/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, zabudowana jest domem wolnostojącym o funkcji mieszkaniowej.

Nabycie nieruchomości ma nastąpić na cel realizacji zadania publicznego o charakterze ponadgminnym w zakresie wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej (dot. art. 4 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.).

Nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację zadań rodziny zastępczej zawodowej pełniącej funkcję pogotowia rodzinnego.

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości do zasobu powiatu. Do czasu określenia tych zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest słuszne i uzasadnione.


STAROSTA
Jan Grabkowski


DYREKTOR
Wydział Gospodarki i Mienia
Hanna Kwiatkowska